

Iepirkumu komisijas lēmums Nr.1/7/20



JŪRMALAS PAŠVALDĪBAS IESTĀDE
JŪRMALAS OSTAS PĀRVALDE

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV-2015, mob. tālrunis 29456411
E-pasts: osta@jurmala.lv,

PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS

Krasta stiprinājumam Tīklu ielā 10, Jūrmalā

I Vispārīgā informācija

Pasūtītājs	Jūrmalas ostas pārvalde Reģ. Nr. 90000518538
Objekta adrese	Krasts Tīklu ielā 10, Jūrmalā Kadastra apzīmējums 1300 0022 508
Projektēšanas stadijas	Darba uzdevums paredz būvprojekta pilnā sastāvā izstrādi un būvvaldes atzīmes būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi saņemšana.
Būvniecības veids	Jauna būvniecība
Zemesgabals	Zemesgabala kadastra Nr. 1300 002 2508 Platība – 11637 kv.m.

II Projektēšanas darba materiāli

Nr.	Nosaukums	Nodrošina
1.	Zemesgrāmatas kopijas	Pasūtītājs
2.	Zemes robežu plāna kopija	Pasūtītājs
3.	Zemes vienības daļas apgrūtinājumu plāns	Pasūtītājs
4.	Zemesgabala inženiertopogrāfiskais plāns	Izpildītājs
5.	Pārskats par ģeotehniskās izpētes darbiem	Izpildītājs
6.	Tehniskās apsekošanas atzinums	Izpildītājs
7.	Tehniskie noteikumi	Izpildītājs

III Vispārīgie norādījumi

“Krasta nostiprinājuma un jahtu un laivu piestātnes būvprojekta izstrāde Tīklu ielai 10, Jūrmalā” (turpmāk tekstā Būvprojekts) jāizstrādā tā, lai kaitējums videi būtu iespējami mazāks, dabas resursu patēriņš ekonomisks un sociāli pamatots.

Projektēšanas uzdevums izstrādāts, lai sagatavotu kvalitatīvu, pasūtītāja un normatīvo aktu prasībām atbilstošu būvprojektu pilnā sastāvā. Mērķis ir izstrādāt būvprojektu Lielupes krasta joslas nostiprināšanai – piestātnes izveidei.

Projektējamo objektu sastāvā iekļauti:

1. Piestātne jahtu, zvejas laivu stāvvietai un izcelšanai.
2. Apkalpes laipa piekļuvei ūdenī esošajiem peldlīdzekļiem pie celtņa.
3. 5 t celtpējas celtņa pamatnes izbūve.
4. Krasta līnijas stiprināšana un bruģēta celiņa izbūve gar krasta augšējo malu.
5. “Slīpa” izbūve laivu nolaišanai/izvilkšanai no ūdens ar auto transportu.

Projektēšanas nosacījumi:

1. Esošās krasta malas nostiprināšana ar koka pāļiem izveidojot statisku laipu gar krastmalu. Krasta nogāzes izveidošana ar zālāju, bruģēta celiņa izbūve nogāzes augšmalā.
2. Piestātnē paredzēt iespēju strādāt ar autoceltni, kura celtpēja 150 t - lai nodrošinātu iespēju pacelt/nolaist jahtas un citus mazizmēra kuģus. Autoceltņa darba zonas izvietojumu saskaņot ar Pasūtītāju.
3. Slodzes uz piestātņi pieņemt izejot no paredzētā 150 t autoceltņa izmantošanas prasībām.
4. Virsbūves projektējamā augstuma atzīme līdz ar esošās krasta nogāzes augšu.
5. Paredzēt laivu tauvošanas iespēju pie projektējamās piestātnes.
6. Apkalpes laipa: peldoša ar dēļu virsmu, visa celtņa piestātnes garumā, platums no 0.7m līdz 1m.
7. Paredzēt risinājumus lietūs ūdeņu savākšanai no cietajiem segumiem autotransporta kustības daļā, lietūs ūdeņu attīrīšanu un novadīšanu saskaņā ar vides prasībām.

8. Paredzēt ŪKT (t.sk. ugunsdzēsības ūdensvads) un ELT tīklus līdz pietātnei. Pieslēgumus veikt pie jau esošiem tīkliem vai, nepieciešamības gadījumā, tos pārprojektēt.
9. Būvprojekts jāizstrādā saskaņā ar šo projektēšanas uzdevumu, būvatļaujā, iekļautiem projektēšanas nosacījumiem, atbildīgo institūciju tehniskajiem noteikumiem, kā arī atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošajiem būvnormatīviem un standartiem.
10. Būvprojekta realizāciju paredzēt pa posmiem.
11. Būvprojekta saturam un noformējumam jāatbilst LBN 202-18 “Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana” no 28.08.2018.
12. Saskaņot būvprojektu ar Pasūtītāju un ar VAS “Latvijas Jūras administrācija”
13. Projekta dokumentācija Pasūtītājam jāiesniedz 6 drukas eksemplāros, kā arī elektroniskā formā: teksts un aprēķini – MS Office programmas un pdf failos; grafiskie materiāli dwg un pdf failos.

IV Būvprojekta vadība

Atbilstoši 2014. gada 19. augusta MK noteikumu Nr. 500 “Vispārīgie būvnoteikumi” (aktuālā redakcijā) prasībām par būvprojekta vadītāju norīko atbilstošas jomas būvspeciālistu, kurš vada un koordinē būvprojekta izstrādes procesu. Būvprojekta vadītājam ir šādi pienākumi:

- vadīt projektēšanas darbus, kā arī koordinēt atsevišķo būvprojekta daļu savstarpējo atbilstību būvprojektam kopumā;
- pārliecināties, ka ir saņemta pietiekama un aktuāla projektēšanai nepieciešamā informācija, un, ja nepieciešams, pieprasīt papildu informāciju un nodrošināt savlaicīgu tās nodošanu būvprojekta daļu atbildīgajiem speciālistiem;
- informēt būvprojekta daļu vadītājus par viņu izstrādei nodoto darbu apjomu;
- pārbaudīt atsevišķo projekta daļu atbilstību būvniecības iecerei un to savstarpējo saskaņotību;
- darīt zināmu būvniecības procesa dalībniekiem jebkādu saņemto informāciju, kas ietekmē vai var ietekmēt projektēšanas darbu izpildi;
- būvprojekta izmaiņu gadījumā nodrošināt atbilstošu to iestrādāšanu visās attiecīgajās būvprojekta daļās, ja nepieciešams, informēt par izmaiņām būvatļauju izdevušo institūciju un organizēt atbilstošu saskaņošanas procedūru;
- nodrošināt komunikāciju starp būvprojekta izstrādātājiem un pasūtītāju, organizēt tikšanās ar pasūtītāju projektēšanas starpposmos, lai nodrošinātu savlaicīgu pasūtītāja prasību iekļaušanu būvprojektā un nepieciešamo saskaņojumu saņemšanu no pasūtītāja norādīto iestāžu/nodaļu pārstāvju puses.

Būvprojekta vadība ietver:

- pirms būvprojekta izstrādes uzsākšanas iepazīstas ar Pasūtītāja rīcībā esošajām iepriekš veiktajām izpētēm, tehniskajiem dokumentiem un citu informāciju un jāveic būvobjekta apsekošana dabā;
- ja nepieciešams, papildus topogrāfisko un batimetrija uzmērījumu veikšana un plānu izgatavošana digitālā formātā teritorijas projekta izstrādes robežās;
- projektēšanas darbiem nepieciešamo dokumentu saņemšanu, apkopošanu, izstrādi, sagatavošanu, pasūtīšana u.t.t., ieskaitot visu nepieciešamo tehnisko noteikumu pieprasīšanu;
- tehnisko noteikumu un sākotnējā ietekmes uz vidi novērtējuma saņemšana;
- papildus inženierizpētes darbu organizēšanu un koordinēšanu;
- projektēšanas darbu koordināciju un komunikācijas vadīšanu starp visiem projektēšanas procesā iesaistītajiem dalībniekiem, tai skaitā, ar Pasūtītāju;
- jāpiedāvā Pasūtītājam vismaz divi iespējamie krasta nostiprinājuma varianti ar prognozējamām būvniecības izcenojumiem katram, kā, piemēram, leņķpēdas monolīta dzelzsbetona atbalstsiena un/vai plastmasas rieviena un/vai koka pāļi;
- saskaņos ar Pasūtītāju tehniski ekonomiski izdevīgāko krasta nostiprinājuma variantu;
- izstrādās būvniecības ieceres iesniegumu un būvprojektu ar Pasūtītāju saskaņotajam variantam;
- izstrādās būvdarbu veikšanas darbu secību, ja būvdarbu plānots veikt vairākās kārtās (izstrādā būvprojekta sadalījumu vairākās kārtās);
- sagatavo tīrīšanai - padziļināšanai paredzētā rajona hidrogrāfisko karti mērogā, ne lielākā par 1:2000, kurā atzīmētas objekta robežas;
- izstrādā atļautās tīrīšanas vai padziļināšanas metodes un nosaka padziļināšanā izmantojamo tehnisko aprīkojumu, kā arī izstrādā padziļināšanas darbu secību, ja tīrīšanu - padziļināšanu plānots veikt vairākās kārtās;
- nekavējoties informēs Pasūtītāju par problēmām un apgrūtinājumiem, kas radušies būvprojekta izstrādes gaitā un kas varētu ietekmēt būvprojekta izstrādes gaitu un termiņus;
- projektēšanas darbu progresu pārskatu (darbu izpildes kalendāro grafiku) sagatavošanu, ja to pieprasa pasūtītājs,
- projekta daļu apkopošanu un pārbaudi (pārbaudot to savstarpējo saderību un atbilstību);
- būvprojekta un tā daļu saskaņošanu visās atbildīgajās institūcijās, t.sk. ar pasūtītāju;
- būvprojekta ekspertīzes laikā atbilžu savlaicīgu sagatavošanu, nepieciešamās papildu informācijas sniegšanu, izmaiņu veikšanu vai papildinājumu iestrādi būvprojektā, ja to pieprasa ekspertīzes veicēji, nodrošinot pozitīvas Būvprojekta ekspertīzes saņemšanu. Ekspertus būvprojekta ekspertīzes veikšanai piesaista pasūtītājs.

V Norādījumi teritorijas plānojumam

Ģenerālplāns izstrādājams uz saskaņota topogrāfiskā plāna pamata, kur uzrādītas būves, inženierkomunikācijas un to aizsargjoslas. Veikt topogrāfiskos un batimetrijas uzmērījumus un izgatavos plānus digitālā formātā teritorijas projekta izstrādes robežās.

Atbilstoši 2006. gada 13. jūnijā pieņemtajiem Ministru kabineta noteikumiem Nr.475 „Virszemes ūdensobjektu un ostu akvatoriju tīrīšanas un padziļināšanas kārtība” paredzēt Lielupes gultnes tīrīšanu – padziļināšanu jahtkluba “Jūrmala” pieguļošajā akvatorijā aptuveni līdz vismaz 3,5 m ūdens slāņa dziļumam, lai nodrošinātu drošu kuģošanu, bet pie jaunizbūvētās piestātnes līdz 3,5 m dziļumam.

Izpildītājam jāsaņem tehnisko noteikumu saņemšanai Valsts vides dienestā (VVD), kā arī VVD jāsaņem veicamo padziļināšanas un grunts apglabāšanas darbu projekts. Izstrādātājam jāveic zemes gabala ģeotēziskā uzmērīšana un hidrotehniskā grunts izpēte.

VI Norādījumi inženiertīklu projektēšanai

Risinājumi inženierkomunikāciju izbūvei līdz krasta nostiprinājuma sienai – ūdensvads un elektrība, atbilstoši normatīvajiem aktiem. Pieslēgumus veikt pie jau esošiem tīkliem vai, nepieciešamības gadījumā, tos pārprojektēt.

Paredzēt risinājumus virsmas noteces ūdens savākšanai no cietajiem segumiem autotransporta kustības daļā, ūdens attīrīšanu un novadīšanu saskaņā ar vides prasībām.

VII Norādījumi teritorijas labiekārtošanai

Labiekārtojuma priekšlikumu paredzēt projektā, maksimāli saglabājot dabisko ainavu un reljefu.

- Apzaļumošana – paredzēt maksimāli saglabāt esošos vērtīgos kokus aiz aizsargdambja robežas un atjaunot zālāju rakšanas darbu vietās;
- Vertikālā plānošana – paredzēt projektā, risinot labiekārtošanu un lietus ūdens novadīšanu;
- Apgaismošana – paredzēt.

VIII Norādījumi izmantojamajiem materiāliem

Krasta nostiprinājuma aizsargbūvju konstrukcijām paredzēt materiālus, kas nav pretrunā ar 2017. gada 09. maija pieņemtajiem Ministru kabineta noteikumiem Nr. 253 „Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi”. Pārējos materiālus izmantot atbilstoši normatīvajiem aktiem. Paredzēt izbūvēto konstrukciju kalpošanas ilgumu vismaz 50 gadi.

IX Būvprojekta sastāvs, noformējums

Būvprojektu jāizstrādā un jāiesniedz pasūtītājam 6 (sešos) eksemplāros (būvprojekta dokumentāciju CD elektroniskā veidā pdf, dwg un xls formātos), kā arī nodod pasūtītājam visu citu dokumentāciju (oriģinālus) par veiktajām izpētēm un aprēķiniem, kas nepieciešams būvprojekta izstrādei pilna sastāvā.

Būvprojekta dokumentāciju jā sagatavo atbilstoši 2018. gada 28. augusta Latvijas būvnormatīvam LBN 202-18 “Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana” prasībām.

Būvprojektā jābūt iekļautām būvdarbu apjomu un materiālu kopsavilkuma tabulām, specifikācijām un izmaksu aprēķiniem (tāmēm). Visām tabulām CD matricā vai cita veida datu nesējā diskā jābūt *Excel formātā. Tāmes jā sastāda atbilstoši 2017. gada 03. maija Latvijas būvnormatīvam LBN 501–17 „Būvizmaksu noteikšanas kārtība”.

Izpildītājam jānodrošina nepieciešamās dokumentācijas izstrāde (tai skaitā būvniecības iesnieguma sagatavošana), lai ierosinātu minētā būvprojekta būvniecību, saņemtu būvatļauju un saņemtu atzīmi būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi (būvprojektam pilnā sastāvā).

Pirms būvniecības iesnieguma iesniegšanas būvvaldē, būvprojektu saskaņo ar pasūtītāju.

Būvprojekts izstrādājams atbilstoši Latvijas Republikas likumdošanas aktos ietvertajām prasībām. Būvprojekts ir jānoformē atbilstoši LR spēkā esošo likumdošanas aktu prasībām. Būvprojektam jāatbilst:

1. Būvniecības likumam (aktuālā redakcijā) un tā spēkā esošajiem grozījumiem;
2. 2014. gada 19. augustā pieņemtajiem Ministru kabineta noteikumiem Nr. 500 “Vispārīgie būvnoteikumi”;
3. 2017. gada 09. maija pieņemtajiem Ministru kabineta noteikumiem Nr. 253 „Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi”,
4. 2015. gada 30. jūnijā pieņemtajiem Ministru kabineta noteikumi Nr.338 LBN 003-15 “Būvklimatoloģija”;
5. 2015. gada 30. jūnijā pieņemtajiem Ministru kabineta noteikumi Nr.334 LBN 005-15 “Inženierizpētes noteikumi būvniecībā”;
6. 2018. gada 28. augustā pieņemtajiem Ministru kabineta noteikumiem Nr. 545 LBN 202-18 “Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana”;
7. citiem saistošajiem normatīvajiem aktiem un plānošanas dokumentiem, kas attiecināmi uz konkrēto teritoriju.

X Prasības būvspeciālistu kvalifikācijai

Būvprojekta vadītājs – persona, kurai ir spēkā esošs arhitekta prakses sertifikāts, vai būvprakses sertifikāts ostu un jūras hidrotehnisko būvju projektēšanā;

Inženierisrinājumu sadaļu vadītāji – personas, kurām ir spēkā esoši būvprakses sertifikāti un vismaz trīs gadu darba pieredze ostu un jūras hidrotehnisko būvju, ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu, elektroietaišu projektēšanā attiecīgi.

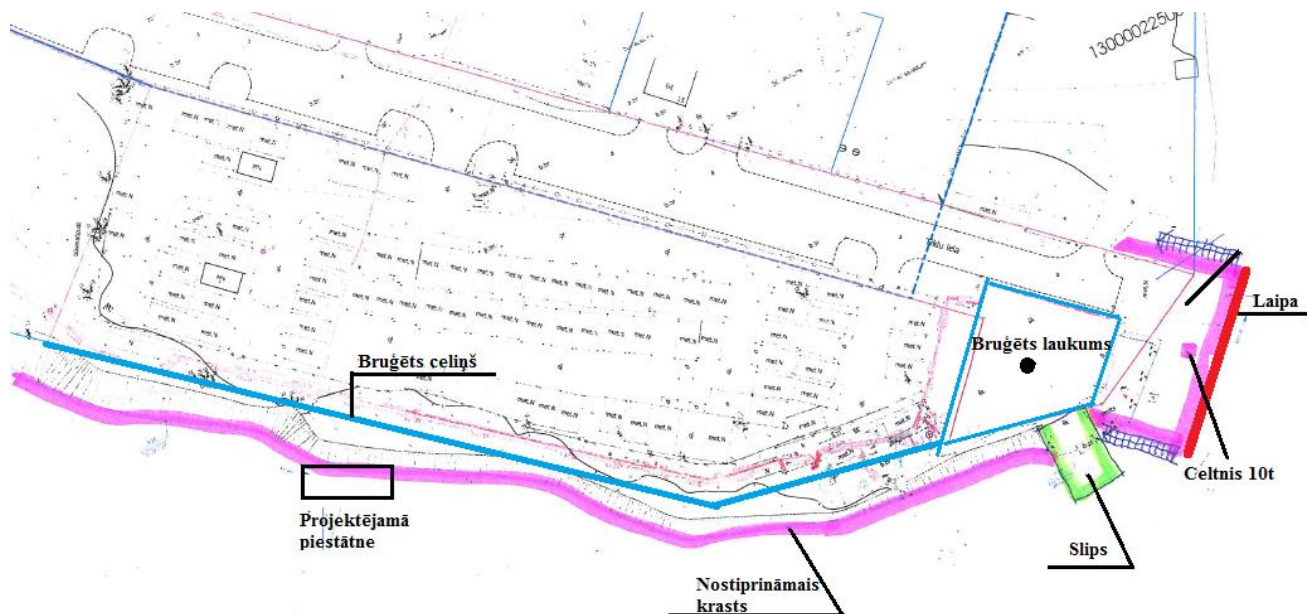
XI Pielikumi

1. Tīklu ielas 10, Jūrmala teritorijas plānojums;
2. Krasta nostiprinājuma un jahtu un laivu piestātnes shēma.
3. Autoceltņa ģeometriskie parametri.
4. Potenciālā krāna pamatnes parametri.
5. Potenciālā krāna kopskats.

Apstiprināts 2020. gada 5.jūnijā
Iepirkumu komisijas lēmums Nr.1/7/20

Pielikums Nr.1 pie projektēšanas uzdevuma

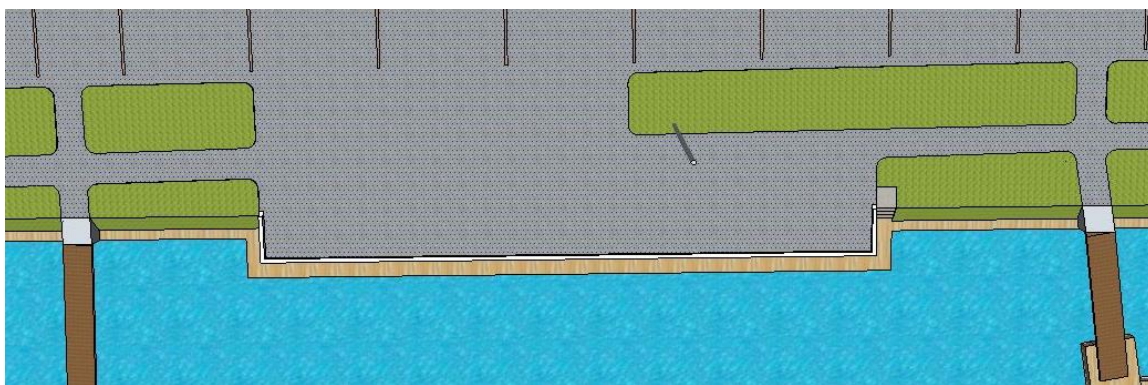
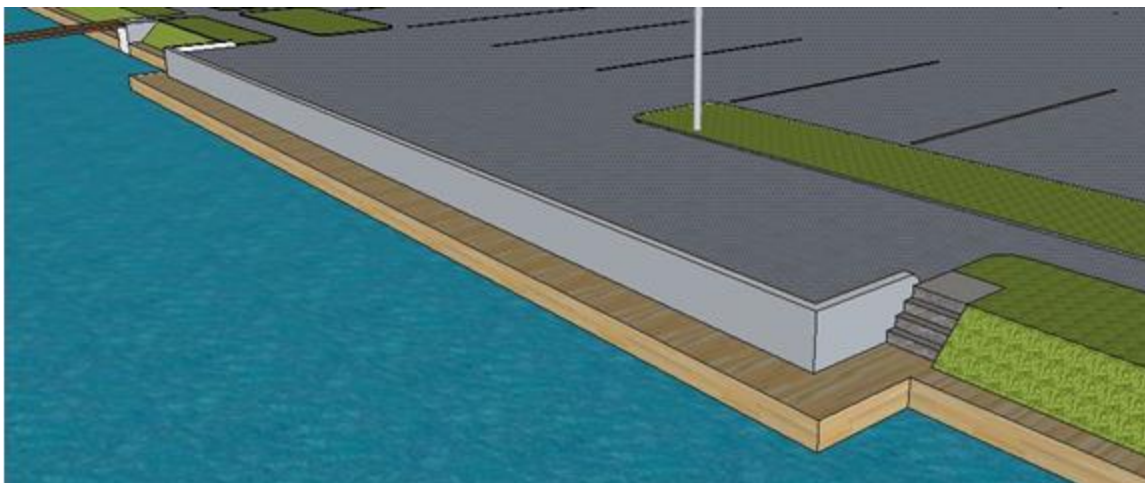
Jūrmalas ostas pārvaldes organizētā cenu aptaujā
“Projektēšanas uzdevums krasta stiprinājumam Tīklu ielā 10, Jūrmalā”



Apstiprināts 2020. gada 5.jūnija
Iepirkumu komisijas lēmums Nr.1/7/20

Pielikums Nr.2 pie projektēšanas uzdevuma

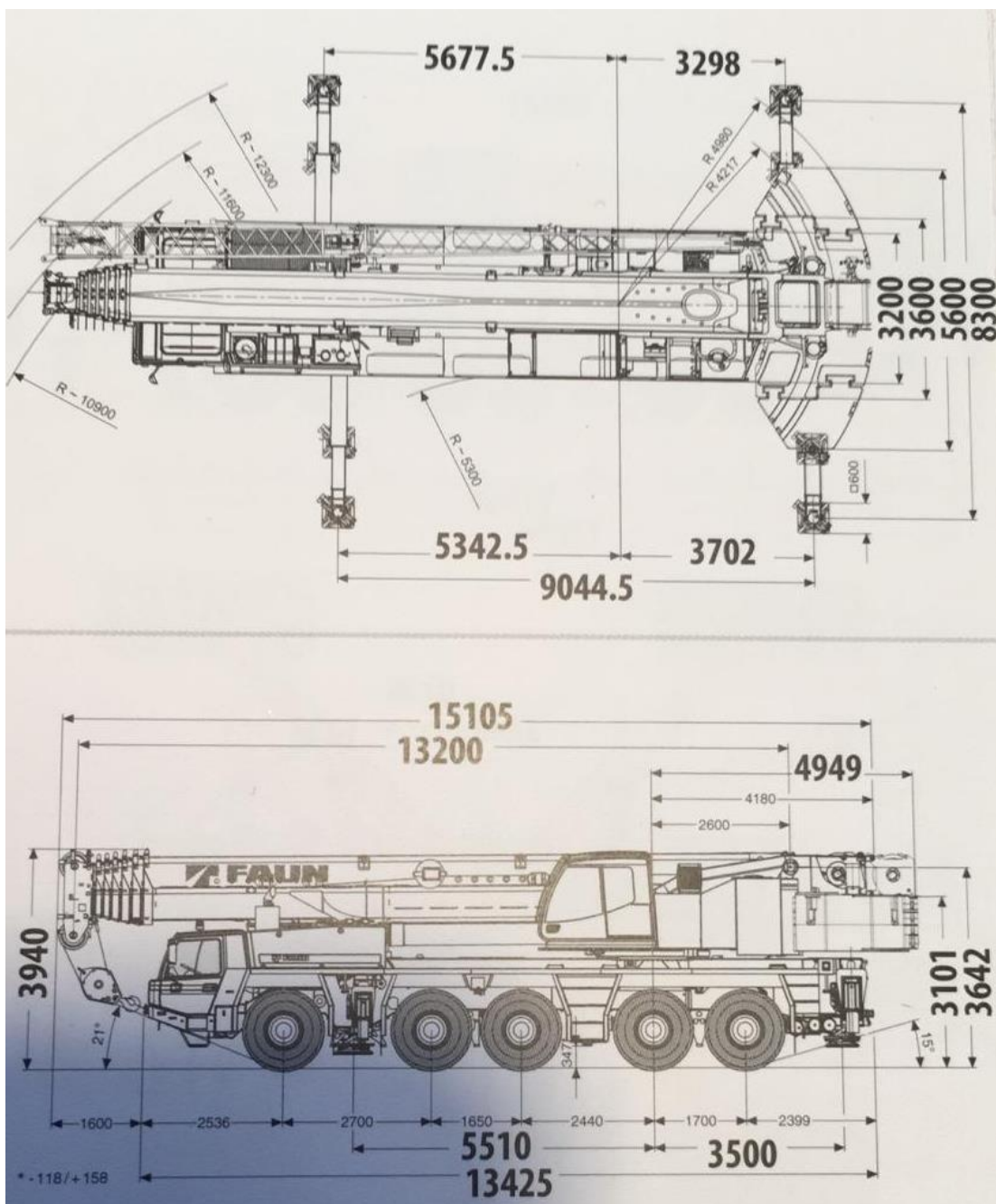
Jūrmalas ostas pārvaldes organizētā cenu aptaujā
“Projektēšanas uzdevums krasta stiprinājumam Tīklu ielā 10, Jūrmalā”



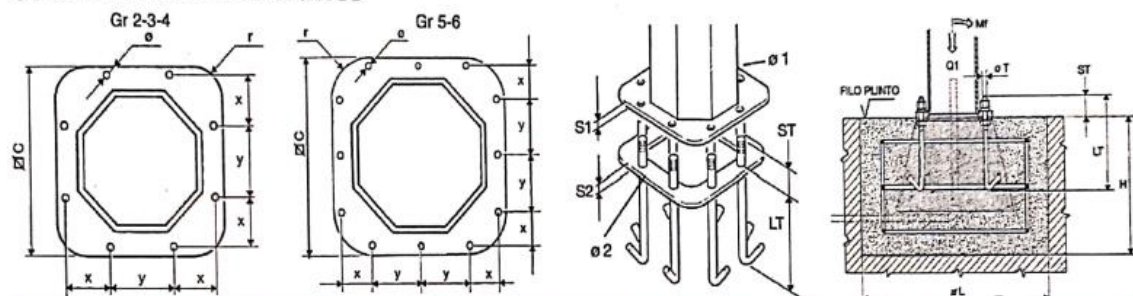
Apstiprināts 2020. gada 5.jūnijā
Iepirkumu komisijas lēmums Nr.1/7/20

Pielikums Nr.3 pie projektēšanas uzdevuma

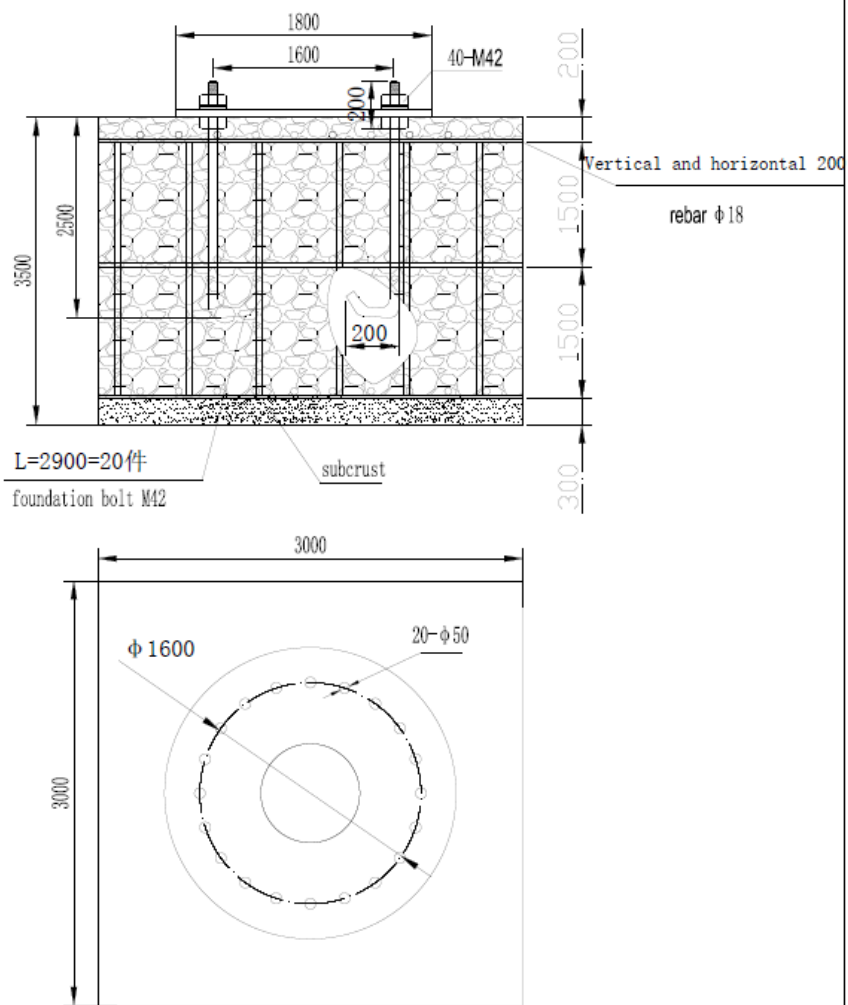
Jūrmalas ostas pārvaldes organizētā cenu aptaujā
“Projektēšanas uzdevums krasta stiprinājumam Tīklu ielā 10, Jūrmalā”



Base plates, foundation frames and plinths for GBR/GBL series column-mounted cranes



SIZE OF JIB CRANE		2	3	4	5	6
Base plate and foundation frame (mm)	□ C	750	860	910	1100	1220
	S1	20	25	30	35	40
	S2	10	10	10	10	10
	x	199	230	241	185	215
	y	281	325	341	320	350
	Ø 1	27	33	39	39	39
	Ø 2	25	31	37	37	37
	r	150	170	180	220	240
Anchorage bolts (mm)	Ø T	M 24x3	M 30x3.5	M 36x4	M 36x4	M 36x4
	LT	600	700	800	800	800
	ST	90	105	125	130	135
Bolt clamping torque (Nm)		350	680	1200	1200	1200
Weight of frame with lug bolts (kg)		34.5	52.5	80	113	120
Foundation plinth (mm) (see warnings on the previous page)	□ L	2500	3000	3200	4000	4200
	H	1150	1300	1300	1300	1300
Max jib crane weight (kg) (without hoist and trolley)		Q1 1540/1825	2520/2335	2870	3785/3475	4180
Maximum tilting movement allowed (kNm)		Mf 179/160	270/258	335	649/474	788

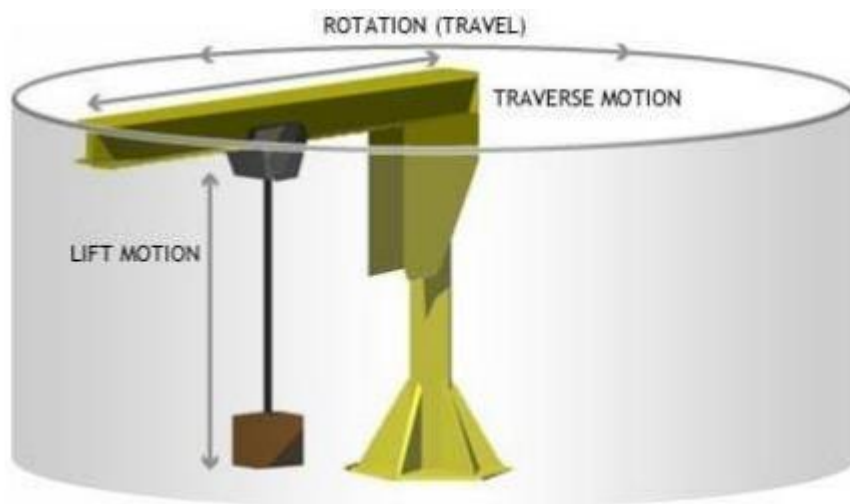


8t foundation drawing

Apstiprināts 2020. gada 5.jūnijā
Iepirkumu komisijas lēmums Nr.1/7/20

Pielikums pie projektēšanas uzdevuma

Jūrmalas ostas pārvaldes organizētā cenu aptaujā
“Projektēšanas uzdevums krasta stiprinājumam Tīklu ielā 10, Jūrmalā”



Par jebkuriem papildus jautājumiem par iepirkumu lūgums sazināties ar Jūrmalas ostas pārvaldi pa talr.29456411 vai uzdodot jautājumus e-pastā: osta@jurmala.lv.

PIETEIKUMS

Jūrmalas ostas pārvaldes
organizētā Cenu aptaujā

Projektēšanas uzdevums krasta stiprinājumam Tīklu ielā 10, Jūrmalā

Pretendents *pretendenta nosaukums, reģ.Nr., juridiskā adrese, bankas rekvizīti, vadītāja ieņemamais amats, vārds, uzvārds* **personā** ar šī pieteikuma iesniegšanu: apliecina savu dalību Jūrmalas ostas pārvaldes organizētā Cenu aptaujā „**Projektēšanas uzdevums krasta stiprinājumam Tīklu ielā 10, Jūrmalā**”, ko rīko Pasūtītājs – Jūrmalas ostas pārvalde, reģistrācijas Nr. 9000518538, juridiskā adrese: Jomas iela 1/5, Jūrmala;

- **Informācija par iepriekšējo pieredzi līdzīgu objektu projektēšanā**

- **Izziņa/apstiprinājums par nodokļu parādu neesamību**

- **Finanšu piedāvājums**

- apstiprina, ka ir iepazinies ar Projektēšanas noteikumiem un tehniskajām specifikācijām, tie ir skaidri un saprotami, iebildumu un pretenziju pret tiem nav;
- apliecina, ka visa sniegtā informācija ir patiesa;
- apstiprina, ka projekts tiks nodots Pasūtītājam līdz 2020.gada 20.decembrim.

Pretendenta kontaktpersona: *amats, vārds, uzvārds, tālrunis, fakss, e-pasts*

Pretendenta vadītāja vai pilnvarotās personas amats, vārds, uzvārds, paraksts*:

Z.V.

Datums